Z á p i s

o průběhu 19. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 3. 9. 2012 v budově OÚ v Neplachově

Počet přítomných členů zastupitelstva : 6 (Blažek, Machová, Mařík, Mizera, Zasadil, Zeman)
Počet omluvených členů zastupitelstva : 1 (Kotnourová)
Počet neomluvených členů zastupitelstva : 0

Hosté : Jiří Dočkal, Petr Kotnour

Začátek : 19 : 30 hod.
Konec : 22 : 15 hod.

Program:

1. schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. kontrola usnesení z minulého zasedání
3. projednání kontroly České inspekce životního prostředí v lesích obce Neplachov
4. projednání pronájmu obecní hospody
5. došlé žádosti
6. diskuze
7. projednání nové smlouvy o závodním stravování
8. schválení prodeje pozemku p. č. 1789/8
9. projednání výmazu předkupního práva z pozemků Jirsových(č. p. 139)
10. projednání účasti zástupce obce na řádné valné hromadě honebního společenstva Neplachov
11. usnesení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta pan Luboš Zasadil, přivítal hosty a přítomné zastupitele a uvedl, že se na zasedání dostavilo 6 ze 7 zvolených zastupitelů. Zastupitelstvo obce je tudíž schopno usnášet se.

1. schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů

Starosta obce pan Luboš Zasadil přednesl program dnešní schůze a doplnil ho o další body. Všichni přítomní zastupitelé takto doplněný program **schválili** všemi hlasy.

Zapisovatelem ze zasedání byl stanoven Lukáš Blažek a ověřovatelé zápisu Jan Zeman a ing. Zdeněk Mařík.

2. kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta spolu s přítomnými zastupiteli provedl kontrolu usnesení ze zasedání ze dne 20. 7. 2012.

3. projednání kontroly České inspekce životního prostředí v lesích obce Neplachov

Zastupitelstvo projednalo protokol kontroly provedené Českou inspekcí životního prostředí dne 9. 8. 2012 v lesích ve vlastnictví obce Neplachov. Kontrola byla prováděna na základě ustanovení § 2 a 3 zákona č. 282/1991 Sb., o ČIŽP a její působnosti v ochraně lesa. Závěr tohoto protokolu, který vzalo zastupitelstvo na vědomí byl s výrokem : „závady nezjištěny".

Protokol je přílohou zápisu.

4. projednání nájmu obecní hospody

Zastupitelé obdrželi pouze jednu nabídku na pronájem obecní hospody, a to od pana Jiřího Dočkala. Zastupitelé se poté rozhodli ještě jednou zveřejnit záměr obce pronajmout prostory obecního pohostinství. O tomto rozhodnutí bylo hlasováno :

pro : 4 (Zasadil, Zeman, Blažek, Mařík)
proti : 1 (Machová)
zdržel se : 1 (Mizera)

Rozhodnutí znovu zveřejnit záměr obce pronajmout prostory obecního pohostinství bylo **schváleno**. Termín ukončení příjmů žádostí je do 20. 9. 2012. Více o podmínkách pronájmu na úřední desce a na el. úřední desce obce.

5. došlé žádosti

Paní Václava Štěchová předložila nabídku na odkoupení části vybavení provozovny pohostinství, kterým dovybavila pohostinství na svoje náklady :

a) zabezpečovací systém „Jablotron" za cenu 15 000,- Kč.
b) televize LG včetně sat. kompletu DIGI TV s měsíčním poplatkem 260,- Kč za cenu 15 000,- Kč.

Pro zastupitelstvo je zajímavý pouze zabezpečovací systém „Jablotron" a rozhodnutí o jeho odkoupení posunuli zastupitelé na příští schůzi. TV LG včetně sat. kompletu je věc, kterou by měl řešit spíše nový nájemce pohostinství.

6. diskuze

V diskuzi navrhla paní ing. Machová Občanskému sdružení pro hiporehabilitaci KRAPET v rámci akci „Ukončení léta“ sponzorský příspěvek.

Zastupitelé **schválili** všemi hlasy sponzorský příspěvek ve výši 2000,- Kč

Lukáš Blažek nastínil zastupitelům možnosti a typy rekonstrukce antukové hřiště v obci. Zastupitelstvo se poté dohodlo přizvat odborníka a prodiskutovat s ním tuto problematiku.

7. projednání nové smlouvy o závodním stravování

Na žádost místních odběratelů obědů ze závodního stravování, kteří nebyli spokojeni se stávajícím dodavatelem, projednali zastupitelé změnu dodavatele obědů. Na doporučení odběratelů **schválili** zastupitelé všemi hlasy novou smlouvu s firmou STRAVEX s.r.o., kde konečná cena jednoho oběda je 65,55 s DPH.

8. schválení prodeje pozemku 1789/8

Zastupitelé **schválili** všemi hlasy prodej pozemku p. č. 1789/8 o výměře 73 m^2 dle předchozího záměru ze zasedání ze dne 4. 6. 2012 za obvyklou cenu 25 Kč za m^2. Jedná se o pozemek, u kterého se čekalo na vyjádření stavebního úřadu ohledně dělení parcely.

9. projednání výmazu předkupního práva z pozemků Jirsových(č. p. 139)

Zastupitelé znovu projednali žádost Jirsových(č. p. 139) o výmaz předkupního práva z jejich pozemků 189 a 75/4, a protože byly splněny požadavky uvedené v kupní smlouvě, **schválili** zastupitelé všemi hlasy tuto žádost.

10. projednání účasti zástupce obce na řádné valné hromadě honebního společenstva Neplachov

Pan Petr Kotnour osobně pozval zastupitele na řádnou valnou hromadu honebního společenstva Neplachov, která se koná 15. 9. 2012 od 18:00 hodin ve společenském domě v Neplachově. Zastupitelstvo se poté dohodlo, že na této valné hromadě bude obec Neplachov zastupovat ing. Zdeněk Mařík a jako jeho náhradník byl zvolen Luboš Zasadil.

Toto rozhodnutí **schválili** zastupitelé všemi hlasy.

11. usnesení

Usnesení číslo č. 18 z 19. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 3. 9. 2012 :

1. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** znovu zveřejnit záměr obce pronajmout prostory obecního pohostinství.
2. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** sponzorský příspěvek Občanskému Sdružení pro hiporehabilitaci KRAPET v hodnotě 2000,- Kč.
3. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** smlouvu s firmou STRAVEX s.r.o., o závodním stravování.
4. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** prodej pozemku: p. č. 1789/8 o výměře 73 m² za obvyklou cenu 25 Kč za m².
5. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** výmaz předkupního práva z pozemků Jirsových.
6. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** mandát ing. Zdeňku Maříkovi, případně Luboši Zasadilovi zastupovat obec Neplachov na valné hromadě honebního společenstva Neplachov 15.9.2012.

Hlasování o usnesení :

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Starosta: Luboš Zasadil .....

Zapsal : Lukáš Blažek .....

Ověřili : Jan Zeman .....

Ing. Zdeněk Mařík .....