



Magistrát města České Budějovice  
Ing. Jaroslav Mráz  
Odbor dopravy a silničního hospodářství  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Čerčanská 12

140 00 Praha 4

Internet: <http://www.c-budejovice.cz/>

Značka:  
ODaSH/1119/2017/St

Vyřizuje:  
Jiří Stach

Tel.:  
386 80 44 04

E-mail:  
[stachj@c-budejovice.cz](mailto:stachj@c-budejovice.cz)

Č.j.:  
26846/2017

Datum:  
2017-01-31

## **OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice obdržel dne 24. 1. 2017 od Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Čerčanská 12, 140 00 Praha 4, žádost o vyjmutí stavebního objektu SO 148 – Příjezd k zahradnictví Švamberg na pozemcích parc. č. 689/9, 689/13, 810/4 k. ú. Ševětín, který byl zahrnutý mezi stavebními objekty stavby „Dálnice D3 0309/I Bošilec - Ševětín“ v kat. území Horusice, Bošilec, Dynín, Neplachov, Ševětín. Na uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice pod zn. ODaSH/2179a/14/St dne 1. 12. 2014.

V prostoru dvora Švamberg (cca km 116,0) zasáhne těleso dálnice do stávajícího příjezdu k objektu zahradnictví. Z tohoto důvodu bude zřízena nová příjezdová komunikace. Stavební objekt SO 148 řeší výstavbu polní cesty zahrnující provedení zemních prací včetně odhumusování a sanací, vytvarování zemního tělesa, případné úpravy podloží či aktivní zóny. Dle oznámení ŘSD ČR vzhledem ke změně vlastníka areálu Švamberg, který realizaci tohoto objektu nepožaduje z důvodu nově připravovaného záměru na dotčených pozemcích, není nutná realizace uvedeného stavebního objektu.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), a dále dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje v souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby ve výše uvedeném stavebním povolení. Podle § 112 odst. 2 stavebního zákona se upouští od místního šetření a ústního jednání.

Účastníci stavebního řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději do 10 - ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy, jejichž rozhodnutí nebo opatření nebyla dosud získána. Do podkladů rozhodnutí a projektové dokumentace lze nahlédnout na odboru dopravy a silničního hospodářství

Magistrátu města České Budějovice, Kněžská 19, České Budějovice, 3. patro, kancelář č. 410, úřední dny: pondělí a středa od 8<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> hodin, úterý od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> hodin, pátek od 8<sup>00</sup> do 11<sup>30</sup> hodin).

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

**Vymezení okruhu účastníků stavebního řízení:**

Podle § 109 odst. 1, písm. a) - g) stavebního zákona jsou účastníci stavebního řízení

a) stavebník,

b) *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,*

c) *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,*

d) *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,*

e) *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,*

f) *ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,*

g) *osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí.*

Účastníkům stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona se stavební povolení doručuje veřejnou vyhláškou, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Pouze stavebníkovi a vlastníkově stavby se doručuje do vlastních rukou.

**Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) - d) stavebního zákona:**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12,140 00 Praha 4, Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice zastoupený Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice, C.D.K.K. INVESTMENT s. r. o., V Holešovičkách 593/1a, Libeň, 18200 Praha 8, E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, E.ON Servisní, s. r. o., RCDS České Budějovice, Křížkova 1676/9, 370 49, České Budějovice, Telefonica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Plzeň, pracoviště České Budějovice, Nádražní 12, 370 01 České Budějovice, ČEVAK, a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, Povodí Vltavy s. p., Holečkova 8, 150 24 Praha 5, ČEPS, a. s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10, Obec Dynín, Dynín 48, 373 64 Dynín, Obec Bošilec, Bošilec 24, 373 65 Dolní Bukovsko, Obec Neplachov, 373 65 Dolní Bukovsko, Městys Ševětín, nám. Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín, CARIDDI s. r. o., V Kolkovně 920/5, 110 00 Praha 1, pan Josef Svobodný, Bošilec 7, 373 65 Bošilec, paní Helena Svobodná, Bošilec 7, 373 65 Bošilec, pan Jan Mašek, Bošilec 1, 373 65 Bošilec, paní Marie Mašková, Bošilec 1, 373 65 Bošilec, pan Josef Malecha, Bošilec 32, 373 65 Bošilec, paní Jiřina Malechová, Bošilec 32, 373 65 Bošilec, paní Anna Drsová, Bošilec 17, 373 65 Bošilec, paní Jiřina Malechová, Bošilec 32, 373 65 Bošilec, paní Jana Šimánková, Na Rámech 764, 584 01 Ledec nad Sázavou, paní Anna Nikodémová, Těšínská 197, 373 61 Hrdějovice, paní Marie Stankovičová, Svojsíkova 562, 391 81 Veselí nad Lužnicí II, DCD IDEAL spol. s r. o., Dynín 88, 373 64 Dynín, paní Marie Svobodná, Bošilec 34, 373 65 Bošilec, pan Miloslav Jindra, 373 64 Dynín 29, paní Marie Pouzarová, Neplachov 48, 373 65 Neplachov, pan Jaroslav Jiřík, Jírovceva 2060/83, 370 04 České Budějovice, pan Jaroslav Vlach, Přímělkov 8, 588 22 Brtnice,

paní Anna Kopečková, Školská 232, 373 63 Ševětín, pan František Kozel, Vlkovská 74, 373 63 Ševětín, pan Karel Dvořák, B. Smetany 292, 373 63 Ševětín, paní Ing. Dana Kořínková, V Zahradách 267/18, 708 00 Ostrava, Poruba, pan Ing. Vojtěch Dvořák, Kolný 5, 373 72 Lišov, pan Josef Daněk, Bošilec 11, 373 65 Bošilec, Zemědělské služby Dynín a. s., 373 64 Dynín 92, pan Jiří Svobodný, Okružní 382/22, 391 02 Sezimovo Ústí, Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, pan Josef Jána, Dynín 18, 373 64 Dynín, paní Jitka Zemanová, Denisova 2212, 377 01 Jindřichův Hradec, paní Jana Trávníčková, 373 65 Bošilec 4, pan Jan Trávníček, 373 65 Bošilec 4, paní Jiřina Kršková, Sedlíkovice 22, 373 65 Dolní Bukovsko, pan Josef Krška, Sedlíkovice 22, 373 65 Dolní Bukovsko, pan JUDr. Pavel Šonka, Berlínská 2748/2, 3902 05 Tábor, paní Jiřina Bezděková, Okružní 222, 373 61 Hrdějovice, paní Alena Tichá, Bošilec 74, 373 65 Bošilec, paní Zdeňka Vítová, Dynín 57, 373 64 Dynín, pan Jan Novotný, Bošilec 50, 373 65 Bošilec, paní Marie Novotná, Bošilec 50, 373 65 Bošilec, pan Miroslav Zajíček, Dynín 21, 373 64 Dynín, pan Jan Mašek, Bošilec 1, 373 65 Bošilec, paní Marie Mašková, Bošilec 1, 373 65 Bošilec, pan Kamil Drs, Bošilec 17, 373 65 Bošilec, paní Jiřina Řehořová, Za Zahradky 351, 373 65 Dolní Bukovsko

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. c) - f) stavebního zákona:

Vlastníci uvedených sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru (včetně oprávnění z věcných břemen)

k. ú. Horusice

parc. č. 1302/18, 1309/11, 1429/33, 2109, 2704, 2705, 2708, 2709, 2710, 2711, 2713, 2716, 2717, 2718, 2719/1, 2720/1, 2720/2, 2721, 2722/1, 2722/2, 2727/1, 2728/1, 2735, 2736, 2737, 2738, 2740, 2741, 2742, 2743, 2781, 2783, 2785, 2786, 2791, 3209, 3223/8, 3223/9, 3223/10, 3223/11, 3223/12, 3223/13, 3223/14, 3223/15, 3223/22, 3223/23, 3223/24, 3223/26, 3223/29, 3223/30, 3223/31, 3223/32

k. ú. Bošilec

parc. č. st. 88, 726/13, 748/1, 748/2, 748/3, 748/4, 788/10, 788/11, 788/12, 788/13, 788/14, 788/15, 788/16, 788/21, 788/22, 788/24, 788/25, 788/26, 788/27, 788/28, 788/29, 788/30, 788/31, 788/32, 788/33, 788/34, 788/35, 788/36, 788/37, 788/38, 788/8, 788/9, 794/2, 99, 807/1, 807/2, 807/3, 807/4, 807/5, 807/12, 807/13, 807/19, 807/20, 807/21, 807/22, 807/23, 807/29, 807/31, 807/32, 925/3, 925/4, 925/5, 925/6, 925/7, 925/8, 969/27, 984/1, 984/7, 984/13, 1025/3, 1029/1, 1029/4, 1029/5, 1029/29, 1029/30, 1029/31, 1029/32, 1029/33, 1029/34, 1029/35, 1029/36, 1029/37, 1029/38, 1029/39, 1029/40, 1029/41, 1029/42, 1102/1, 1102/3, 1102/14, 1102/15, 1102/16, 1102/17, 1102/18, 102/19, 1102/20, 1102/21, 1102/22, 1102/23, 1102/24, 1102/25, 1102/33, 1102/34, 1111/3, 1217/1, 1217/4, 1232/1, 1232/5, 1232/6, 1232/7, 1250/2, 1250/3, 1302/12, 1302/13, 1302/14, 1302/15, 1302/17, 1302/22, 1302/23, 1302/24, 1309/3, 1309/4, 1309/5, 1309/6, 1309/12, 1309/13, 1310/1, 1310/2, 1310/3, 1310/8, 1310/9, 1310/10, 1310/11, 1310/12, 1310/13, 1310/14, 1310/15, 1310/16, 1310/17, 1310/18, 1310/19, 1310/28, 1310/29, 1310/31, 1310/32, 1310/33, 1310/34, 1310/35, 1310/36, 1310/37, 1310/40, 1310/41, 1310/42, 1310/43, 1315/3, 1315/31, 1315/32, 1315/33, 1315/34, 1315/35, 1315/36, 1315/37, 1321/1, 1344/2, 1344/4, 1348/1, 1348/3, 1348/4, 1348/5, 1348/8, 1429/1, 1429/2, 1429/4, 1429/15, 1429/16, 1429/17, 1429/19, 1429/20, 1429/21, 1429/22, 1429/29, 1429/3, 1429/31, 1429/32, 1429/33, 1429/34, 1429/5, 1615/32, 2704, 2705, 2713, 3223/19

k. ú. Dynín

parc. č. st. 74, st. 170, st. 172, st. 173, st. 176, st. 177, st. 178, 281/37, 1169/3, 1169/5, 1170/1, 1170/4, 1182/1, 1182/3, 1183/1, 1183/10, 1183/11, 1183/13, 1183/14, 1183/15, 1183/19, 1183/21, 1183/22, 1183/23, 1183/24, 1183/25, 1183/4, 1184/1, 1184/3, 1185/1, 1187/2, 1187/3, 1187/4, 1187/5, 1187/6, 1187/7, 1187/8, 1187/9, 1197/1, 1197/10, 1197/11, 1197/12, 1197/13, 1197/14, 1197/15, 1197/16, 1197/17, 1197/18, 1197/19, 1197/20, 1197/21, 1197/22, 1197/8, 1197/9, 1218/9, 1226/1, 1226/10, 1226/11, 1226/12, 1226/13, 1226/17, 1226/18, 1226/19, 1226/20, 1226/21, 1232/52, 1251/42, 1281/1, 1281/4, 1281/6, 1281/7, 1281/9, 1281/10, 1281/20, 1281/21, 1281/22, 1281/24, 1281/25, 1281/28,

1281/30, 1281/34, 1281/35, 1281/37, 1281/39, 1281/40, 1281/41, 1281/42, 1281/43, 1300/1, 308, 1310/2, 1310/3, 1316/1, 1316/3, 1320/1, 1323/1, 1323/31, 1323/49, 1323/50, 1323/51, 1323/52, 1323/53, 1326/10, 1327/3, 1555/1, 1555/10, 1555/11, 1555/12, 1555/13, 1555/14, 1555/15, 1555/16, 1555/17, 1555/66, 1555/67, 1555/68, 1555/69, 1555/70, 1555/71, 1555/72, 1557/1, 1557/3, 1557/4, 1557/5, 1557/6, 1557/7, 1557/8, 1557/9, 1557/10, 1557/11, 1557/12, 1557/13, 1557/14, 1557/15, 1557/17, 1557/18, 1557/19, 1557/20, 1557/21, 1557/22, 1557/23, 1557/24, 1557/25, 1557/26, 1557/27, 1557/28, 1557/29, 1557/30, 1557/31, 1557/32, 1557/33, 1557/34, 1566/5, 1618/1, 1618/2, 1618/3, 1618/4, 1618/5, 1618/6, 1618/7, 1618/8, 1618/9

k. ú. Neplachov

parc. č. 101/1, 101/13, 101/17, 101/20, 101/21, 101/23, 101/24, 101/25, 101/27, 101/35, 101/36, 101/38, 101/39, 101/40, 101/41, 101/42, 101/43, 101/44, 101/45, 101/46, 101/47, 101/48, 101/49, 101/50, 101/51, 101/52, 101/53, 101/54, 101/59, 101/60, 103/1, 103/3, 103/4, 103/5, 117/23, 753/30, 753/31, 753/32, 753/33, 753/34, 753/35, 753/36, 753/37, 753/38, 753/39, 753/40, 826/22, 826/23, 826/25, 826/26, 826/27, 826/29, 826/30, 826/31, 826/32, 833/1, 833/2, 833/3, 859/3, 859/4, 860/6, 860/7, 860/8, 864/6, 904/13, 904/16, 904/20, 1237/2, 1237/6, 1237/7, 1237/10, 1239/1, 1239/3, 1239/4, 1239/5, 1239/9, 1239/12, 1239/14, 1241/9, 1241/10, 1241/11, 1241/12, 1241/14, 1242/2, 1242/4, 1613/19, 1757/16, 1758/8, 1788/2, 1788/7, 1788/11, 1788/17, 1788/21, 1788/23, 1788/24, 1788/26, 1788/27, 1788/28, 1788/29, 1803/2, 1803/6, 1803/10, 1810/3, 1810/12, 1810/13, 1810/17, 1810/18, 1811/19, 1830/1, 1830/2, 1830/3, 1831

k. ú. Ševětín

parc. č. 118/1, 124/12, 124/13, 124/15, 124/16, 124/17, 124/19, 124/20, 124/31, 124/32, 124/42, 637/1, 644/1, 644/3, 644/4, 644/5, 680/1, 680/10, 680/11, 680/13, 680/16, 680/3, 680/4, 683, 684, 686/1, 689/1, 689/11, 689/12, 690/1, 690/2, 691/10, 692, 693/1, 693/2, 694/16, 694/3, 694/8, 696, 722/1, 722/11, 722/12, 722/13, 722/15, 722/17, 722/18, 722/19, 722/2, 722/20, 722/23, 722/24, 722/25, 722/26, 722/27, 722/3, 722/31, 722/32, 722/36, 722/37, 722/40, 722/41, 722/43, 722/48, 722/49, 722/51, 722/6, 722/8, 722/9, 723/3, 723/4, 728/1, 728/3, 741/18, 741/2, 741/3, 741/4, 741/6, 748/5, 750/1, 750/11, 750/13, 750/14, 750/15, 750/16, 750/17, 750/18, 750/18, 750/2, 750/3, 750/4, 750/5, 750/6, 750/7, 761/2, 761/3, 768/2, 784/5, 781, 806/23, 806/36, 807/2, 810/1, 810/2, 811/1, 813, 815/3, 827/2, 851/1, 1261

**Upozornění:**

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Magistrátu města České Budějovice, Obecního úřadu Dynín, Obecního úřadu Bošilec, Obecního úřadu Neplachov, Úřadu Městyse Ševětín v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (15.) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.**

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí

**Ing. Jaroslav Mráz**  
**Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství**  
**Magistrátu města České Budějovice**

Obdrží:

Navrhovatelé:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4

Ostatní účastníci stavebního řízení, kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu „veřejnou vyhláškou“

-okruh účastníků je uveden na jiném místě tohoto oznámení

Dotčené orgány státní správy:

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň

Magistrát města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice

-odbor ochrany životního prostředí

Jihočeský kraj – Krajský úřad, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

-odbor dopravy a silničního hospodářství

-odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

-odbor kultury a památkové péče, oddělení památkové péče

Ministerstvo dopravy – odbor pozemních komunikací, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Městský úřad Soběslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky 55/1, 392 17 Soběslav

Městský úřad Veselí nad Lužnicí, odbor výstavby a životního prostředí, nám. T. G. Masaryka 26/1, 391 81 Veselí nad Lužnicí

Obecní úřad Dynín, Dynín 48, 373 64 Dynín se žádostí o vyvěšení veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů

Obecní úřad Bošilec, Bošilec 24, 373 65 Dolní Bukovsko se žádostí o vyvěšení veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů

Obecní úřad Neplachov, 373 65 Dolní Bukovsko se žádostí o vyvěšení veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů

Úřad Městys Ševětín, nám. Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín se žádostí o vyvěšení veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů

Policie České republiky, krajské ředitelství policie Jihočeského kraje - dopravní inspektorát, poštovní příhrádka 125, 371 05 České Budějovice

Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Česká republika – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 21 České Budějovice

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Nádražní ul., P. O. BOX 161, 370 01 České Budějovice

Inspektorát bezpečnosti práce, Vodní 21, 370 06 České Budějovice

Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

Na vědomí:

PRAGOPROJEKT a. s. se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, Ateliér České Budějovice, Čechova 726/50, 370 01 České Budějovice

Ostatní:

Magistrát města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice  
-kancelář tajemníka se žádostí o vyvěšení veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů