

Z á p i s

o průběhu 13. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 5. 3. 2024 v budově OÚ v Neplachově v období 2022 - 2026

Den konání: 5. 3. 2024

Místo konání: OÚ Neplachov

Zasedání zahájeno: 19:00 hodin

Zasedání přerušeno: -

Zasedání ukončeno: 21:45 hodin

Předsedající: starosta Lukáš Blažek

Přítomni: členů ZM – 4 (L. Blažek, M. Čadová, J. Mach, P. Figurová)

Omluveni: členů ZM – 3 (V. Machová, P. Švec, L. Zasadil)

Neomluveni: členů ZM – 0

Zapisovatel: Mach

Ověřovatelé zápisu: Figurová, Čadová

Hosté: - Věra Pumprová Míková

Bod 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

a) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Neplachov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno starostou Lukášem Blažkem (*dále jako „předsedající“*)

Předsedající schůze **konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno** - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny **přítomných členů** zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.12. 2023 byl ověřen bez připomínek. K zápisu nebyly žádné připomínky.

b) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Figurovou a Čadovou a zapisovatelem p. Macha

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce určilo ověřovateli zápisu paní Figurovou a Čadovou a zapisovatelem zápisu p. Macha.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

K návrhu nebyly ze strany zastupitelů obce vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4 , Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. P. Mach navrhuje doplnění bodu programu do bodu 2. Schválení programu bod. 8. Obecně závazná vyhláška obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a další body programu přečíslovat a posunout.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje doplnění bodu programu jako bod 2. Schválení programu, bod 8. Obecně závazná vyhláška obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a další body programu přečíslovat a posunout.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo následující program zasedání:

1. Zahájení, kontrola usnesení z minulého jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023
4. Projednání rozpočtového opatření č. 12 / 2023, č.1 a č. 2 / 2024
5. Sběrný dvůr Ševětín - projednání nové smlouvy
6. Reklamace závad ve Sportovním areálu – další postup
7. Rybník Sloučený – projednání pronájmu
8. Obecně závazná vyhláška obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
9. Došlé žádosti
10. Diskuze, různé

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 3) Zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023

Předsedající předložil Zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023 při inventarizaci nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2023“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 4) Projednání rozpočtového opatření č. 12 / 2023, č.1 a č. 2 / 2024

Předsedající předložil rozpočtové opatření č. 12 / 2023, č.1 a č. 2 / 2024. Věra Pumprová Míková podrobně vysvětlila jednotlivé položky. Změny jsou způsobené zejména neplánovanými výdaji na projekt na vodovod.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12 / 2023, č.1 a č. 2 / 2024, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 5) Sběrný dvůr Ševětín - projednání nové smlouvy

Předsedající předložil novou smlouvu o spolupráci při zajišťování komunálních odpadů v novém sběrném dvoře v městysi Ševětín. Nová smlouva je předložena z důvodů výpovědi smlouvy o spolupráci při zajišťování komunálních odpadů ve sběrném dvoře v městysi Ševětín městyssem Ševětín na dosavadní sběrný dvůr.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o spolupráci při zajišťování komunálních odpadů ve sběrném dvoře v městysi Ševětín.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 6) Reklamace závad ve Sportovním areálu – další postup

Předsedající seznámil přítomné s Reklamací závad ve Sportovním areálu. Zhotovitel na výzvy o reklamaci nereaguje, tudíž bude nezbytné opravit vady na náklady obce a následně je uplatňovat vůči zhotoviteli.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí informaci předsedajícího o reklamaci závad Sportovního areálu.“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 7) Rybník Sloučený – projednání pronájmu

Předsedající seznámil přítomné se záměrem pronájmu rybníku Sloučený.

„Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu rybníku Sloučený za podmínek, že rybník zůstane veřejně přístupný zejména pro akce pořádané obcí, pronajímatel zajistí údržbu okolí rybníka a k žádosti zájemce předloží stručný záměr provozování rybníka.“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 8) Obecně závazná vyhláška obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Předsedající seznámil přítomné s novou Obecně závaznou vyhláškou obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 9) Došlé žádosti

9.1. Předsedající seznámil zastupitelstvo s požadavkem odboru územního plánování magistrátu města Č. Budějovice o stanovení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny ÚP.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny ÚP starostu pana Blažka.“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

9.2. Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí [redacted] o odkup pozemku p.č. 1755/133 v k.ú. Neplachov .

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1755/133 v k.ú. Neplachov.“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

9.3. Předsedající seznámil zastupitelstvo se splněním podmínek [redacted] pro zrušení věcného břemene uplatnění předkupního práva v případě nesplnění podmínek výstavby k nemovitosti p.č. 75/2 a p.č. st 195.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zániku předkupního práva [redacted] k nemovitosti p.č. 75/2 a p.č. st 195.“

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 9) Diskuze, různé

Předsedající seznámil zastupitele s možností vysázení zeleně na pozemcích obce za tratí. Uvedl, že mobilní sběrný dvůr bude 13.4. 2024 mezi 8 až 11 hodinou. Dále informoval o dalším vývoji Skladovacího a výrobního areálu Ševětín II.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva obce Neplachov ukončil dne 5.3. 2024 v 22:45 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtového opatření č. 12 / 2023, č.1 a č. 2 / 2024
3. Smlouva o spolupráci při zajišťování komunálních odpadů ve sběrném dvoře v městysi Ševětín
4. Obecně závazná vyhláška obce Neplachov, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
5. Žádost [redacted] o odkup pozemku p.č. 1755/133 v k.ú. Neplachov

Zápis byl vyhotoven dne: 13.3. 2024

Starosta: Lukáš Blažek

Zapsal: Jaroslav Mach

Ověřili: Pavla Figurová

Martina Čadová