

# Z á p i s

## o průběhu 17. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 24. 9. 2024 v budově OÚ v Neplachově v období 2022 - 2026

**Den konání: 24. 9. 2024**

**Místo konání: OÚ Neplachov**

**Zasedání zahájeno: 19:00 hodin**

**Zasedání přerušeno: -**

**Zasedání ukončeno: 22:45 hodin**

**Předsedající: starosta Lukáš Blažek**

**Přítomni: členů ZM – 5 (L. Blažek, M. Čadová, J. Mach, P. Figurová, V. Machová)**

**Omluveni: členů ZM – 2 ( P. Švec, L. Zasadil,)**

**Neomluveni: členů ZM – 0**

**Zapisovatel: Mach**

**Ověřovatelé zápisu Figurová, Čadová**

**Hosté: - Věra Pumprová Míková**

### **Bod 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

#### **a) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Neplachov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno starostou Lukášem Blažkem (*dále jako „předsedající“*)

Předsedající schůze **konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno** - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny **přítomných členů** zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.8. 2024 byl ověřen bez připomínek. K zápisu nebyly žádné připomínky.

#### **b) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Figurovou a Čadovou a zapisovatelem p. Macha

##### **Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo obce určilo ověřovateli zápisu paní Figurovou a Čadovou zapisovatelem zápisu p. Macha.“*

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

K návrhu nebyly ze strany zastupitelů obce vzneseny žádné protinávrhy.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

### **Bod 2) Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhuje doplnění nových bodů programu do bodu 2. Schválení programu o body 7. Podpora prodejny Trefa, 8. Poskytnutí dotace na provoz sběrného dvora a 9. Poskytnutí dotace na provoz Lékárny Devětsil a další body programu přecíslovat a posunout.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schválilo následující program zasedání:*

*1. Zahájení, kontrola usnesení z minulého jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů*

2. Schválení programu
3. Projednání rozpočtového opatření č. 8 /2024
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Výběrové řízení na realizaci přeložky vodovodu PE D110
6. Digitálně technické mapování obce - nabídka
7. Podpora prodejny Trefa
8. Poskytnutí dotace na provoz sběrného dvoru
9. Poskytnutí dotace na provoz Lékárny Devětsil
10. Došlé žádosti
11. Diskuze, různé

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5 , Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

### **Bod 3) Projednání rozpočtového opatření č. 8 / 2024**

Předsedající předložil rozpočtové opatření č. 8 / 2024. Věra Pumprová Míková podrobně vysvětlila jednotlivé položky. Změny jsou způsobené zejména navýšením příjmů z hazardních her a navýšení výdajů na elektrickou energii.

**Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8 / 2024, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.“*

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

### **Bod 4) Zpráva kontrolního výboru**

Předsedající vyzval předsedu kontrolního výboru p. Machovou k podání zprávy. P. Machová seznámila s jednáním kontrolního výboru, který projednával na základě připomínek zastupitelů situaci časté neúčasti předsedy finančního výboru na jednání zastupitelstva. S ohledem na skutečnost, že předseda finančního výboru se z dosud šestnácti zastupitelstev zúčastnil pouze tří, přičemž jeho role je velmi významná v kontrole hospodaření obce, kontrolní výbor přijal usnesení, kde navrhuje zastupitelstvu obce Neplachov zvolení nového předsedy finančního výboru.

**Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

### **Bod 5) Výběrové řízení na realizaci přeložky vodovodu PE D110**

Předsedající seznámil s nabídkami na realizaci přeložky vodovodu, do které se přihlásily společnosti BAUTECHNIK, s.r.o., Sokolská 692, Veselí nad Lužnicí, IČ. 28139143, s nabídkovou cenou 3 111 118,82

Kč, ČEVAK, a.s., Severní 2264/8, České Budějovice, IČ. 60849657 s nabídkovou cenou 2 784 825,59 Kč a KAVAS-W s.r.o., Slapy 106, IČ: 28086473 s nabídkovou cenou 2 988 472,36 Kč. Při shodných službách nejnižší cenu nabídla společnost ČEVAK, a.s.

#### **Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo schvaluje společnost ČEVAK, a.s., jako dodavatele přeložky vodovodu a zároveň schvaluje smlouvu 726/10000/2024 se společností ČEVAK, a.s., Severní 2264/8, České Budějovice, IČ. 60849657 na realizaci přeložky vodovodu v ceně za dílo 2 784 825,59 Kč včetně DPH.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

#### **Bod 6) Digitálně technické mapování obce - nabídka**

Předsedající seznámil s nabídkou služeb digitálně technického mapování obce společnosti T-MAPY spol. s r.o. IČ: 47451084 s tím, že je povinné provést tuto digitalizaci. V současné době obec mapuje případného dodavatele.

#### **Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o průběhu technického mapování obce.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

#### **Bod 7) Podpora prodejny Trefa**

Předsedající předložil žádost JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, IČ. 00031852 o finanční příspěvek na provoz prodejny v obci ve výši 50 000,- Kč. Předsedající navrhnul podpořit provoz prodejny na tento rok ve výši 50 tis. Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo schvaluje dar na provoz prodejny JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, IČ. 00031852 ve výši 50 000,- Kč“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

**Bod 8)** Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí Městysu Ševětín o poskytnutí dotace na neinvestiční výdaje spojené s provozem sběrného dvora komunálního odpadu Ševětín v roce 2023.

#### **Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace na neinvestiční výdaje spojené s provozem sběrného dvora komunálního odpadu Ševětín v roce 2023 Městysu Ševětín, IČ 00245500 ve výši 65 171,- Kč.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.  
Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:  
**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**  
**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

**Bod 9)** Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí Městysu Ševětín o poskytnutí dotace na částečnou úhradu neinvestičního příspěvku na provoz Lékárny Děvětsil v Ševětíně v roce 2023. Nepovažuje tuto formu za vhodnou, neboť se domnívá, že případnou dotaci by měl řešit přímo provozovatel lékárny.

**Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace na částečnou úhradu neinvestiční příspěvku na provoz Lékárny Děvětsil v Ševětíně Městysu Ševětín, IČ 00245500 ve výši 12 244,-Kč.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.  
Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:  
**Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 5, Zdrželi se: 0.**  
**Usnesení nebylo přijato.**

**Bod 10) Došlé žádosti**

**10.1.** Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí pana [REDAKCE] o odkup části pozemku p.č. 1757/1 v k.ú. Neplachov ve výměře 5m<sup>2</sup> dle geometrického plánu, nová st. 307 v souvislosti s proběhlou revizí KÚ. [REDAKCE].

**Návrh usnesení:**

*„Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1757/1 v k.ú. Neplachov ve výměře 5m<sup>2</sup> dle geometrického plánu.“*

Následně předsedající k tomuto bodu vyhlásil rozpravu.  
Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:  
**Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Machová).**  
**Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.**

**Bod 11) Diskuze, různé**

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že 2.11. 2024 od 8-12 hodin se uskuteční mobilní sběrný dvůr.

Předsedající informoval, že [REDAKCE] jako majitel pozemku p.č. 101/12 oslovila obec, že by chtěla prodat tento pozemek, na kterém se nachází cesta. Předsedající [REDAKCE] osloví, ať zašle konkrétní nabídku na obec.

Předsedající uvedl, že bude problém se zimní údržbou chodníků, neboť současný pracovník skončí tuto činnost. Obec hledá nového pracovníka na zimní údržbu chodníků.

Předsedající uvedl, že vznikají na území obce černé skládky, a proto bude na území obce rozmístěno několik značek zakazujících skládku.

Předsedající informoval, že 2.10. 2024 od 17 hod v kulturním domě proběhne veřejné projednávání změny územního plánu.

P. Figurová uvedla, že by chtěla umístit knihy do knihobudky, která dosud není realizována. Předsedající navrhl, aby p. Figurová přinesla návrh řešení knihobudky.

P. Figurová uvedla, že p. Hlaváčková si stěžovala, že u rybníku Sloučený je nepořádek, a to hlavně od rybářů, jako jsou např. rybářské háčky. Předsedající k tomu uvádí, že není u rybníka nepořádek. Mach uvedl, že

v současné době je rybník v pronájmu a nájemce se o okolí rybníka stará dostatečně. Předsedající uvedl, že osloví nájemce, aby dbal na to, že nebudou u rybníka zůstat odpadky po rybářích.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva obce Neplachov ukončil dne 24.9. 2024 v 22:45 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtová opatření č. 8/2024
3. Zápis z jednáním kontrolního výboru
4. Nabídka na realizaci přeložky vodovodu
5. Nabídka služeb digitálně technického mapování obce společností T-MAPY spol. s r.o.
6. Žádost JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, IČ. 00031852 o finanční příspěvek na provoz prodejny v obci
7. Žádost Městyse Ševětín o poskytnutí dotace na neinvestiční výdaje spojené s provozem sběrného dvora komunálního odpadu
8. Žádost Městyse Ševětín o poskytnutí dotace na částečnou úhradu neinvestiční příspěvku na provoz Lékárny Děvětsil
9. Žádost pana [redacted] o odkup pozemku

*Zápis byl vyhotoven dne: 24.9. 2024*

Starosta: Lukáš Blažek .....

Zapsal: Jaroslav Mach .....

Ověřili: Pavla Figurová .....

Martina Čadová .....