

Z á p i s

o průběhu 18. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 12. 11. 2024 v budově OÚ v Neplachově v období 2022 - 2026

Den konání: 12. 11. 2024

Místo konání: OÚ Neplachov

Zasedání zahájeno: 19:00 hodin

Zasedání přerušeno: -

Zasedání ukončeno: 22:15 hodin

Předsedající: starosta Lukáš Blažek

Přítomni: členů ZM – 7 (L. Blažek, M. Čadová, J. Mach, P. Figurová, V. Machová, M. Ďupal, Z. Zasadil)

Omluveni: členů ZM – 0

Neomluveni: členů ZM – 0

Zapisovatel: Mach

Ověřovatelé zápisu: V. Machová, P. Figurová

Hosté: - Věra Pumprová Míková

Bod 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

a) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Neplachov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno starostou Lukášem Blažkem (dále jako „předsedající“)

Předsedající schůze **konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno** - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny **přítomných členů** zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 5 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 24.9. 2024 byl ověřen bez připomínek. K zápisu nebyly žádné připomínky.

b) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Machovou a paní Figurovou a zapisovatelem p. Macha

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce určilo ověřovateli zápisu paní Machovou a paní Figurovou zapisovatelem zápisu p. Macha.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

K návrhu nebyly ze strany zastupitelů obce vzneseny žádné protinávrhy.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 5 , Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhuje doplnění bodu programu do bodu 2. Schválení programu bodu o 15. *Skladový a výrobní areál Ševětín II další postup* a další body programu přečíslovat a posunout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo následující program zasedání:

1. Zahájení, kontrola usnesení z minulého jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů

2. Schválení programu
3. Informace starosty obce o odstoupení 2 zastupitelů obce Neplachov
4. Složení slibu nových zastupitelů obce Neplachov
5. Volba předsedy Finančního výboru
6. Volba členů Finančního výboru
7. Schválení odměn za výkon funkcí nových neuvolněných členů ZO
8. Projednání rozpočtových opatření č. 9 a 10 /2024
9. Plán inventur, jmenování předsedy a členů inventurní komise
10. Návrh rozpočtu obce Neplachov na rok 2025
11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Neplachov na roky 2026 a 2027
12. Schválení prodeje pozemku dle záměru
13. Návrh, schválení ceny pro vodné na rok 2025 – ČEVAK
14. Projednání smlouvy o spolupráci a o zpracování studie s EKO-KOM a.s.
15. Skladový a výrobní areál Ševětín II další postup
16. Došlé žádosti
17. Diskuze, různé

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 3) Informace starosty obce o odstoupení 2 zastupitelů obce Neplachov

Předsedající informoval o tom, že Luboš Zasadil písemně odstoupil z funkce zastupitele a Petr Švec změnil adresu trvalého pobytu a tímto přestali být členy zastupitelstva obce a na jejich funkce postoupili náhradníci Zdeněk Zasadil a Marcel Ďupal.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí informaci předsedajícího o ukončení funkcí zastupitele p. L.Zasadila a p. P.Švece.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 4) Složení slibu nových zastupitelů obce Neplachov

Zdeněk Zasadil a Marcel Ďupal složili slib zastupitele.

Bod 5) Volba předsedy Finančního výboru

Odstoupením L.Zasadila z funkce člena zastupitelstva se zároveň uvolnila funkce předsedy Finančního výboru. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy Finančního výboru a zároveň podal návrh, aby do funkce předsedy Finančního výboru byla zvolena Pavla Figurová. Další návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje do funkce předsedy Finančního výboru paní Pavlu Figurovou.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

S ohledem na skutečnost, že P. Figurová byla zvolena předsedkyní Finančního výboru rezignovala, na funkci člena Kontrolního výboru. S ohledem na tuto skutečnost předsedající navrhl, aby jako člen Kontrolního výboru byl zvolen Z. Zasadil. Další návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje do funkce člena Kontrolního výboru pana Zdeňka Zasadila.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Zasadil).

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 6) Volba členů Finančního výboru

P. Švec odstoupil z funkce člena Finančního výboru. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci člena Finančního výboru a zároveň podal návrh, aby do funkce člena Finančního výboru byl zvolen Marcel Ďupal. Další návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje do funkce člena Finančního výboru pana Marcela Ďupala.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 7) Schválení odměn za výkon funkcí nových neuvolněných členů ZO

Předsedající uvedl, že je nutné stanovit odměnu za výkon nových neuvolněných členů ZO.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje, aby byla neuvolněným členům v souladu s § 72 zákona o obcích a zařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, v platném znění, poskytována měsíční odměna před zdaněním ve výši, předseda výboru 2894,- Kč, zastupitel člen výboru zastupitelstva 2412,- Kč a člen zastupitelstva 1000,- Kč s účinností od 12.11. 2024.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 8) Projednání rozpočtového opatření č. 9 a 10 / 2024

Předsedající předložil rozpočtové opatření č. 9 a 10 / 2024. Věra Pumprová Míková podrobně vysvětlila jednotlivé položky. Změny jsou způsobené zejména přijatými dotacemi na les a náklady na separovaný odpad, náklady na regály a drobný nákup.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9 a 10 / 2024, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 9) Plán inventur, jmenování předsedy a členů inventurní komise

Předsedající uvedl, že v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. a 411/2017 Sb., a na základě vnitřní směrnice k provedení inventarizace jako starosta obce stanovil harmonogram provedení inventur v rámci periodické inventarizace k 31.12.2024. Veškeré inventury k ověření skutečného stavu majetku, závazků a pohledávek budou provedeny jako prvotní a budou sestaveny ke konci rozvahového období tedy ke dni 31.12.2024.

Předsedající dále uvedl, že stanovuje předsedou inventurní komise Figurovou a členy Ďupala a Zasadila.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí plán provedení inventur a že předsedou inventurní komise je stanovena p. Figurová a členy p. Ďupal a p. Zasadil“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 10) Návrh rozpočtu na rok 2025

Předsedající předložil Návrh rozpočtu na rok 2025. Věra Pumprová Míková seznámila zastupitelstvo s předběžným návrhem rozpočtu. Jednotliví členové zastupitelstva vznesli k rozpočtu připomínky. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce do schválení rozpočtu na rok 2025 (minimálně 15 dnů) a je samostatnou přílohou tohoto zápisu z jednání.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2025 a ukládá starostovi ho zveřejnit na úřední desce.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 11) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027

Předsedající předložil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027. Věra Pumprová Míková seznámila zastupitelstvo se střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2026 a 2027. Jednotliví členové zastupitelstva vznesli k rozpočtu připomínky.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027 a ukládá starostovi ho zveřejnit na úřední desce.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 12) Schválení prodeje pozemku p. č. 1751/27 dle záměru

Předsedající předložil návrh na schválení prodeje části pozemku p.č. 1751/27 v k.ú. Neplachov dle záměru. Byla doručena jediná žádost [REDAKCE].

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p. č. 1751/27 ve výměře 5m² [REDAKCE] za cenu 50Kč/m².“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Machová).

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 13) Kalkulace vodného, plán investic spol. ČEVAK na rok 2025

Předsedající seznámil přítomné s kalkulací vodného, plánu investic spol. ČEVAK na rok 2024 a navrhl cenu ve výši 40 Kč/m³.

„Zastupitelstvo schvaluje plán investic obce do vodohospodářské infrastruktury pro rok 2024 v lokalitě Neplachov a výši vodného 40 Kč/m³ včetně DPH.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 14) Projednání smlouvy o spolupráci a o zpracování studie s firmou EKO-KOM a.s.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy se společností EKO-KOM a.s., Na Pankráci 17, Praha IČ 25134701, která řeší možnost spolupráce na vypracování optimalizační studie na nakládání s komunálním odpadem. Předsedající uvedl, že v současné době obec uvedenou studii nevyužije.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí informaci ke smlouvě o spolupráci a o zpracování studie se společností EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/1, Praha 4 IČ 25134701.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 15) Skladový a výrobní areál Ševětín II další postup

Předsedající seznámil zastupitelstvo s jednáním se zástupci Skladového a výrobního areálu Ševětín II. Námitku jsme podávali zejména na nesoulad s územním plánem a dopravním zatížením. Z posledního jednání vychází možnost sledování provozu vozidel nad 3,5 t při výjezdu z areálu a zákaz odbočení z areálu vpravo.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo bere na vědomí informaci předsedy ke Skladovému a výrobnímu areálu Ševětín II.“

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 16) Došlé žádosti

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostmi o pronájem sálu, které byly kladně vyřízeny. Žádost si podali [REDAKCE]. Sál bude pronajat ve dnech 14.12. 2024, 31.12. 2024 a 18.1. 2025.

Bod 17) Diskuze, různé

Jan Zeman st. se zeptal, jak bude řešen příjezd autobusu k zastávce u krámu, neboť některý z řidičů k této zastávce couvá a pro příchozí to může být nebezpečná situace.

Předsedající uvedl, že toto opětovně projedná s dopravcem a bude se hledat řešení, aby k nebezpečným situacím nedocházelo.

Jan Zeman st. se zeptal, jak bude řešen přítok k rybníku Sloučený, který vysychá?

Předsedající uvedl, že je to otázka dalších investic a zejména případné další dotační podpory. Při rekonstrukci rybníků v lese se s možností napájení i tohoto rybníku počítalo.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva obce Neplachov ukončil dne 12.11. 2024 v 22:15 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Vzdání se mandátu
3. Slib nových zastupitelů
4. Rozpočtová opatření č. 9/2024
5. Rozpočtová opatření č. 10/2024
6. Návrh rozpočtu na rok 2025
7. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027
8. Návrh smlouvy o spolupráci a o zpracování studie s EKO-KOM a.s.
9. Žádosti o pronájem sálu v kulturním domě Štegbauerová, Ďupal, Štěchová

Zápis byl vyhotoven dne: 18.11. 2024

Starosta: Lukáš Blažek

Zapsal: Jaroslav Mach

Ověřili: Pavla Figurová

Věra Machová