

Z á p i s

o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 11. 4. 2011 v budově OÚ v Neplachově

Počet přítomných členů zastupitelstva : 7 (Blažek, Kotnourová, Machová, Mařík, Mizera, Zasadil, Zeman)

Počet omluvených členů zastupitelstva : 0

Počet neomluvených členů zastupitelstva : 0

Hosté : Věra Míková, Monika Dušáková.

Začátek : 19:00 hod.

Konec : 22:40 hod.

Program:

1. schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení z minulého zasedání
2. rozpočtová změna č. 1
3. schválení žádosti o grant na opravu střechy SDH Neplachov
4. schválení obeslání projektantů nového ÚP obce Neplachov
5. schválení obeslání firem pro výměnu oken v KD
6. seznámení se změnami vyhlášek obce
7. žádosti občanů
8. diskuze
9. různé
10. usnesení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta pan Luboš Zasadil. Uvedl, že se na zasedání dostavilo všech 7 zvolených zastupitelů a zastupitelstvo obce je tudíž schopno usnášet se.

1. schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce pan Zasadil přednesl program schůze. Zastupitelé obce jednohlasně schválili program dnešní schůze.

Starosta také provedl kontrolu usnesení ze zasedání dne 7. 2. 2011.

Zapisovatelem ze zasedání byl stanoven Lukáš Blažek a ověřovateli zápisu Libuše Kotnourová a Jan Zeman.

2. rozpočtová změna č. 1

Starosta obce pan Zasadil přednesl zastupitelům podklady pro rozpočtovou změnu č. 1. Zastupitelé tyto podklady vzali na vědomí a schválili rozpočtovou změnu č. 1.

Rozpočtová změna č.1 byla zastupiteli jednohlasně schválena.

3. schválení žádosti o grant na opravu střechy SDH Neplachov

Zastupitelé obce projednali podání žádosti o grant od JČK v rámci programu podpory SDH. Tento grant by měl být využit na opravu střechy budovy SDH Neplachov.

Tato žádost byla zastupiteli obce jednohlasně schválena.

4. schválení obeslání projektantů nového ÚP obce Neplachov

Zastupitelé obce vybrali pět projektantů, kteří budou osloveni starostou obce panem Zasadilem v rámci pořízení nového návrhu ÚP obce Neplachov.

Zastupitelé jednohlasně schválili obeslání projektantů ve věci pořízení nového návrhu ÚP obce Neplachov.

5. schválení obeslání firem pro výměnu oken v KD

Zastupitelstvo vybralo pět firem, které budou osloveny starostou panem Zasadilem ve věci pořízení návrhu nabídky na výměnu oken v KD. Firmy vypracují návrhy dle předem určených podmínek.

Zastupitelstvo jednohlasně schválilo obeslání firem ve věci pořízení návrhu nabídky na výměnu oken v KD.

6. seznámení se změnami vyhlášek obce

Starosta obce pan Zasadil seznámil zastupitele se změnami vyhlášek obce. Zastupitelé tyto změny projednali a vzali na vědomí.

Projednání a schválení obecně závazných vyhlášek.

Zastupitelstvo projednalo a schválilo vyhlášku :

č. 1 – o místních poplatcích

č. 2 – o systému shromažďování,

sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce, včetně systému nakládání se stavebním odpadem

č. 3 – o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Neplachov.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Neplachov schvaluje výše uvedené obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, č. 2/2011 a č. 3/2011. Vyhlášky budou zveřejněny na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Zastupitelstvo obce Neplachov jednohlasně schválilo výše uvedené obecně závazné vyhlášky.

7. žádosti občanů

- a) Pan Kotnour Petr předložil žádost o povolení k podzimnímu vypuštění rybníku Sloučený.

Odpověď : Zastupitelé jednohlasně schválili tuto žádost a povolili panu Kotnourovi podzimní vypuštění rybníku Sloučený.

- b) Pan a paní Šerákovi předložili žádost o zřízení bezplatného dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 66 před domem č.p. 44 za účelu údržby zeleně.

Odpověď : Zastupitelé zamítli žádost o bezplatný dlouhodobý pronájem pozemku p.č. 66 před domem č.p. 44, nicméně zastupitelé souhlasí s údržbou zeleně na pozemku p.č. 66 před domem č.p. 44 dle přiloženého náčrtu. Podmínky budou doplněny po konzultaci celé věci s právním zástupcem obce.

- c) Pan Mařík Zdeněk předložil žádost na zakrytí otevřené stoky na pozemku p.č. 1789/4.

Odpověď : Žádost pana Maříka byla zastupiteli projednána. Starosta pan Zasadil zajistí předběžný rozpočet na zatrubnění otevřené stoky.

- d) Pan Vlach Jiří předložil žádost o prodloužení smlouvy o uskladnění dřeva na pozemku p.č. 550/4.

Odpověď : Zastupitelé jednohlasně schválili prodloužení smlouvy o uskladnění dřeva s panem Vlachem Jiřím o 5 let s tím, že na svoje náklady bude po dobu uskladnění dřeva o pozemek řádně pečovat, tak jako dosud.

e) Paní Maříková Anna předložila žádost o odkoupení pozemku p.č. 183 o výměře 23m².

Odpověď : Zastupitelé projednali tuto žádost a jednohlasně schválili záměr prodeje pozemku p.č. 183 o výměře 23m².

f) Další žádost o odkoupení pozemku předložil Holšán Jan, který žádá o odkoupení pozemku p.č. 550/11 o výměře 247 m².

Odpověď : Zastupitelé jednohlasně schválili záměr prodeje pozemku p.č. 550/11 o výměře 247 m².

g) Pan a paní Hajných předložili žádost o odkoupení pozemku p.č. 550/12 o výměře 252 m².

Odpověď : Zastupitelé jednohlasně schválili záměr prodeje pozemku p.č. 550/12 o výměře 252 m².

h) Pan a paní Chlaňovi předložili žádost o odkoupení pozemků p.č. 550/7 o výměře 51m² a p.č. 550/6 o výměře 48m².

Odpověď : Zastupitelé jednohlasně schválili záměr prodeje pozemků p.č. 550/7 výměře 51m² a p.č. 550/6 o výměře 48m².

ch) Pan Josef a paní Marie Vlachovi, č.p. 45 a pan Václav a paní Dana Vlachovi, č.p. 49 předložili žádost, respektive nabídku na prodej pozemku p.č. 553/3 obci Neplachov.

Odpověď : Zastupitelé projednali a jednohlasně zamítli tuto žádost, respektive nabídku.

i) Pan a paní Šerákovi předložili žádost na řešení situace užívání komunikace p.č. 1777 a p.č. 1773.

Odpověď : Zastupitelé tuto žádost projednali a nesouhlasí s odkupem ani převedením do dlouhodobého pronájmu. Tato věc již byla v minulosti projednávána stavební komisí, kdy mezi zúčastněnými nedošlo k dohodě či jinému řešení. Starosta pan Zasadil tuto věc projedná s právním zástupcem obce a všichni zúčastnění budou přizváni na OÚ k nalezení společného řešení v rámci možností dané situace.

8. diskuze

Paní Monika Dušáková nastínila zastupitelům jak správně vést kroniku obce.

Termín další schůze určí starosta pan Zasadil.

9. různé

Zastupitelé se rozhodli upravit cenu dřeva pro občany obce Neplachov takto :

Palivové dřevo – samovýroba : 100 Kč / prm.

Dřevo pro stavební účely – po projednání OZ.

Dále se zastupitelstvo obce rozhodlo přijmout zájemce o údržbu pomníku. Paní Svobodná už v této činnosti pokračovat nechce.

10.usnesení

Usnesení číslo č. 5 z 6. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 11. 4. 2011 :

- 1.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo rozpočtovou změnu č. 1.
- 2.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo žádost o grant na opravu střechy SDH Neplachov.
- 3.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo obeslání projektantů ve věci pořízení nového návrhu ÚP obce Neplachov.
- 4.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo obeslání firem ve věci pořízení návrhu nabídky na výměnu oken v KD Neplachov.
- 5.Zastupitelstvo obce Neplachov schvaluje výše uvedené obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, č. 2/2011 a č. 3/2011.
- 6.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo žádost o povolení k podzimnímu vypuštění rybníku Sloučený.
- 7.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo žádost o prodloužení smlouvy o uskladnění dřeva o 5 let s panem Vlachem Jiřím.
- 8.Zastupitelstvo obce Neplachov schválilo záměr prodeje těchto pozemků : p.č. 183; p.č. 550/11; p.č. 550/12; p.č. 550/7; p.č. 550/6.
- 9.Zastupitelstvo obce Neplachov zamítlo žádost, respektive nabídku pana Josefa a paní Marie Vlachových č.p. 45 a pana Václava a paní Dany Vlachových č.p. 49.
- 10.Zastupitelstvo obce Neplachov zamítlo žádost na odkup či převedení do dlouhodobého nájmu komunikace p.č. 1777 a p.č. 1773.

HLASOVÁNÍ :

PRO	7
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Zapsal : **Lukáš Blažek**

Jan Zeman