Z á p i s

o průběhu 8. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 15. 06. 2015 v budově OÚ v Neplachově v období 2014 - 2018

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7
Počet omluvených členů zastupitelstva: 0
Počet neomluvených členů zastupitelstva: 0

Hosté: ing. Josef Pumpr
Začátek: 19 : 30 hod.
Konec: 22 : 00 hod.

Program:

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Výběr firmy na akci „Oprava nábřežních zdí návesního rybníka“
4. Výběr firmy na akci „Oprava mostu u Brčáků“ (1C – N1)
5. Došlé žádosti - projednání
6. Diskuze, různé
7. Pronájem pozemků
8. Výběr firmy pro výběrové řízení projektu separace bio odpadu v obci
9. Usnesení

Osmé zasedání zastupitelstva obce Neplachov ve volebním období 2014 – 2018 zahájil starosta obce pan Luboš Zasadil, který přivítal přítomné zastupitele a pana ing. Pumpra. Uvedl, že na zasedání se dostavilo 7 ze 7 zvolených zastupitelů. Zastupitelstvo obce Neplachov je tedy schopné usnášet se.

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů

Starosta obce pan Luboš Zasadil přednesl program dnešní schůze a doplnil ho o další body. Zastupitelé poté **schválili program všemi hlasy přítomných**. Zapisovatelem ze zasedání byl navržen Lukáš Blažek a ověřovateli zápisu Ing. Věra Machová a PharmDr. Marie Vaněčková. **Zastupitelé návrh zapisovatele a ověřovatelů schválili všemi hlasy přítomných členů.**

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce pan Luboš Zasadil společně s přítomnými zastupiteli provedl kontrolu usnesení z předešlého zasedání, ze dne 8. 06. 2015. **Ke kontrole nebyly připomínky.**

3. Výběr firmy na akci „Oprava nábřežních zdí návesního rybníka“

K realizaci této akce obdržela obec tyto nabídky:

AKUPI CB spol. s r.o.	269 199,- Kč bez DPH
Václav Budín	232 104,- Kč bez DPH
JIHOČESKÁ STAVENÍ spol. s r.o.	295 899,- Kč bez DPH
JEZZ s.r.o.	255 989,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo projednalo uvedené nabídky a na akci „Oprava nábřežních zdí návesního rybníka“ s termínem dokončení 20. 9. 2015 vybralo firmu Václav Budín. Jako náhradník byla vybrána firma JEZZ s.r.o. Jako stavební dozor byl zvolen pan Ing. Josef Pumpr.

Toto rozhodnutí zastupitelstvo schválilo všemi hlasy přítomných členů.

4. Výběr firmy na akci „Oprava mostu u Brčáků“ (1C – N1)

K realizaci této akce obdržela obec tyto nabídky:

AKUPI CB spol. s r.o.	365 034,- Kč bez DPH
Václav Budín	388 493,- Kč bez DPH
JIHOČESKÁ STAVENÍ spol. s r.o.	406 476,- Kč bez DPH
JEZZ s.r.o.	340 042,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo projednalo uvedené nabídky a na akci „Oprava mostu u Brčáků“ (1C – N1) s termínem dokončení 30. 10. 2015 vybralo firmu JEZZ s.r.o. Jako náhradník byla vybrána firma AKUPI CB spol. s r.o. O výběru firmy bude sepsán samostatný protokol, který bude přílohou zápisu. Jako stavební dozor byl i v tomto případě zvolen pan Ing. Josef Pumpr.

Toto rozhodnutí zastupitelstvo schválilo všemi hlasy přítomných členů.

5. Došlé žádosti - projednání

* Paní Marta Offeritzová předložila žádost o odkoupení pozemků p. č. 75/2 a 219/3. Jedná se pozemky, které již dlouhodobě užívají.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy přítomných členů záměr prodeje pozemků p. č. 75/2 a 219/3. Tento záměr je zveřejněn na elektronické úřední desce a stejně tak vyvěšen na úřední desce u obecního úřadu.

* Pan Tomáš Štěpánek zaslal žádost o pronájem sálu v KD Neplachov na 25. 7. 2015 z důvodu konání svatební hostiny.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy přítomných členů pronájem sálu v KD Neplachov na 25. 7. 2015 panu Štěpánkovi za obvyklých podmínek, viz. smlouva o pronájmu sálu KD Neplachov.

6. Diskuze, různé

* Pan Václav Mizera informoval zastupitele, že stále nemá dostatečné informace ve věci přestupkové komise. Bude dořešeno na dalším zasedání OZ.

* Paní ing. Machová informovala zastupitele o akci Běh o Neplachovský hrneček, která se koná 10. 7. 2015.

* Lukáš Blažek informoval zastupitele o konání fotbalové turnaje, již 20. ročníku Memoriálu Václava Valka ml., dne 4. 7. 2015.

*Zastupitelstvo také rozhodlo zrenovovat zábradlí okolo stoky v obci – bude řešeno brigádníky.

7. Pronájem pozemků

Dle záměru ze zasedání konaného dne 18. 5. 2015 **schválilo zastupitelstvo všemi hlasy přítomných členů** pronájem rybníku Jordán II – zadní část p. č. 547/5 panu Jiřímu Vlachovi na drobný chov ryb pro vlastní potřebu, dle podmínek uvedených ve smlouvě o pronájmu.

8. Výběr firmy pro výběrové řízení projektu separace bio odpadu v obci

Zastupitelstvo vybíralo společnost, která bude zastupovat obec Neplachov při výběrovém řízení na dodavatele 50 ks kompostérů pro domácí kompostování a 3 ks velkoobjemových kontejnerů k zavedení separovaného sběru biologicky rozložitelného komunálního odpadu, vznikajícího zejména údržbou veřejné zeleně či soukromých zahrad na území obce Neplachov. Osloveny byly čtyři společnosti: *GARANTA CZ a.s.* (cena 20 000,- bez DPH), *Stavební poradna s.r.o.* (orientační cena: 15 000,- Kč bez DPH, ale nezajišťuje zpracování žádosti), *KP projekt s.r.o.* (cena 19 000,- bez DPH), *RERA a.s.* (zajišťuje pouze zpracování žádosti, ale bez výběrového řízení).

Z těchto společností pouze dvě zajišťují kompletní realizaci projektu. Jedná se o společnosti GARANTA CZ a.s. a KP projekt s.r.o. Z důvodu urychlení byla navržena společnost GARANTA CZ a.s., která již měla všechny potřebné podklady pro přípravu výběrového řízení.

Hlasování: pro – 6 (Blažek, Mizera, Suková, Švec, Vaněčková, Zasadil)
proti – 1 (Machová)

Zastupitelstvo schválilo společnost GARANTA CZ a.s. jako zástupce obce Neplachov pro výběrové řízení projektu separace bio odpadu v obci.

9. Usnesení

Usnesení číslo 8 z 8. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 15. 06. 2015:

1. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** firmu Václav Budín na akci „Oprava nábřežních zdí návesního rybníka“ s termínem dokončení 20. 9. 2015.
2. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** firmu JEZZ s.r.o. na akci „Oprava mostu u Brčáků“ (1C – N1) s termínem dokončení 30. 10. 2015.
3. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** záměr prodeje pozemků p. č. 75/2 a 219/3.
4. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** pronájem sálu v KD Neplachov na 25. 7. 2015 panu Štěpánkovi.
5. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** pronájem rybníku Jordán II – zadní část p. č. 547/5 panu Jiřímu Vlachovi.
6. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** společnost GARANTA CZ a.s. jako zástupce obce Neplachov pro výběrové řízení projektu separace bio odpadu v obci za poplatek 20 000,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení:

PRO	7
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Starosta:	**Luboš Zasadil**	**.....**
Zapsal :	**Lukáš Blažek**	**.....**
Ověřili :	**Ing. Věra Machová**	**.....**
	PharmDr. Marie Vaněčková	**.....**

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky

Zakázka: Oprava mostu u Brčáků (1C-N1)

Zadavatel: Obec Neplachov

Pořadí vyhodnocených nabídek:

Nabídka č.	Název právnické nebo fyzické osoby	Nabídková cena	Konečné pořadí
1	JEZZ s.r.o.	340.042,-	**1**
2	AKUPI CB s. r.o.	365.034,-	**2**
3	Václav Budín	388.493,-	**3**
4	JIHOČESKÁ STAVEBNÍ s r.o.	406.476,-	**4**

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Kritéria hodnocení:

Nejnižší nabídková cena.

Hodnotící komise jmenovaná při OZ Neplachov 15. 6. 2015 ve složení:

Ing. Josef Pumpr, Luboš Zasadil, Mgr. Marie Vaněčková, Václav Mizera, Petr Švec, Ing. Věra Machová, Hana Suková.

K dalšímu jednání byla vybrána firma JEZZ s.r.o., z důvodu nejnižší nabídkové ceny, jako náhradník byla vybrána firmy AKUPI CB s.r.o.

V Neplachově dne: 15. 6. 2015.

Podpisy členů komise:

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE PRO VÝBĚR FIRMY NA AKCI: „Oprava mostu u Brčáků - 1C - N1“

ze dne 15. 6. 2015

Výběrové komise se sešla ve složení:
- Ing. Josef Pumpr
- Luboš Zasadil
- Mgr. Marie Vaněčková
- Václav Mizera
- Lukáš Blažek
- Ing. Věra Machová
- Petr Švec
- Hana Suková

Předsedou komise byl zvolen Ing. Josef Pumpr, místopředsedou a tajemníkem Luboš Zasadil, zapisovatelem Lukáš Blažek.
Členové komise stvrzují podpisem písemné prohlášení o nepodjatosti vůči vybíraným firmám a dále stvrzují účast na otevírání obálek.
Nabídky na opravu mostu byly předloženy v řádně zapečetěných a označených obálkách a jejich ověření a otevření provedl Ing. Pumpr. Dále byly komisí překontrolovány s konstatováním, že nebyly shledány žádné závady k jejich vyřazení.
Na základě výběrového řízení, kde jediným a rozhodujícím kritériem pro posouzení nabídek byla nejnižší cena, navrhuje hodnotící komise zpracovatele výšše zmíněné zakázky firmu JEZZ s.r.o. s termínem dokončení 30. 10. 2015. Jako náhradník byla vybrána firma AKUPI CB spol. s r.o.

Předložené nabídky:	a) JEZZ s.r.o.	340.042,- Kč bez DPH
	b) AKUPI CB spol. s r.o.	365.034,- Kč bez DPH
	c) JIHOČESKÁ STAVENÍ spol. s r.o.	406.476,- Kč bez DPH
	d) Václav Budín	388.493,- Kč bez DPH

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro firmu JEZZ s.r.o.

Zapsal: Lukáš Blažek

Za výběrovou komisi: