

Z á p i s

o průběhu 28. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 20. 03. 2017 v budově OÚ v Neplachově v období 2014 - 2018

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7 - Blažek, Machová, Švec, Vaněčková, Zasadil, Mizera, Suková

Počet omluvených členů zastupitelstva: 0

Počet neomluvených členů zastupitelstva: 0

Začátek: 19 : 45 hod.

Konec: 21 : 50 hod.

Program:

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání žádostí SUDOP Praha – IV. železniční koridor
4. Rozpočtové opatření č. 1 a 2/2017
5. Projednání nájemní smlouvy ŘSD pro dočasnou mezideponii zeminy
6. Opětovné projednání smlouvy o spolupráci a partnerství s TO Třeboňsko
7. Schválení záměrů na prodej, či pronájem pozemků dle došlých žádostí
8. Projednání došlých žádostí
9. Výběr firem k obeslání akci „Obnova vnitřního vybavení kaple Sv. Václava“
10. Diskuze, různé
11. Obeslání firem s žádostí o nabídku na zhotovení vrtu na budoucím hřišti
12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace pro TJ Sokol Neplachov
13. Usnesení

Dvacáté osmé zasedání zastupitelstva obce Neplachov ve volebním období 2014 – 2018 zahájil starosta obce pan Luboš Zasadil, který přivítal přítomné zastupitele. Uvedl, že na zasedání se dostavilo 7 ze 7 zvolených zastupitelů. Zastupitelstvo obce Neplachov je tedy schopné usnášet se.

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů

Starosta obce pan Luboš Zasadil přednesl program dnešní schůze. Zastupitelé po doplnění o body číslo 11 a 12 **schválili** program všemi hlasy. Zapisovatelem ze zasedání byl navržen Václav Mizera a ověřovateli zápisu Marie Vaněčková a Věra Machová.

Zastupitelé návrh zapisovatele a ověřovatelů schválili všemi hlasy.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce pan Luboš Zasadil společně s přítomnými zastupiteli provedl kontrolu usnesení z předešlého zasedání OZ. **Ke kontrole nebyly připomínky.**

3. Projednání žádostí SUDOP Praha

1. Starosta p. Zasadil seznámil zastupitele s žádostí SUDOP Praha o dočasný zábor následujících pozemků pro potřebu výstavby železničního koridoru:
pozemek 1024/7 20 m² – nebude se pronajímat, vyjme se ze záměru
pozemek 1200/9 853 m² – pronájem za účelem zřízení staveniště
pozemek 101/57 11 m² – pronájem za účelem zřízení staveniště
pozemek 1027/14 77 m² – pronájem za účelem zřízení staveniště
pozemek 1810/3 část 39 m² – pronájem za účelem zřízení staveniště
pozemek 1827/1 1160 m² – pronájem za účelem zřízení staveniště

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

2. Starosta p. Zasadil seznámil zastupitele s textem Smlouvy o smlouvě budoucí se SUDOP Praha za účelem zřízení věcného břemene na převzetí sítí k veřejnému osvětlení k podchodu k železniční zastávce. Zastupitelstvo nesouhlasí s poplatky dle bodu III. čl.2 IV. čl.1. Požadavek obce je, aby poplatky zaplatil SUDOP Praha.

Zastupitelstvo proto návrh smlouvy o smlouvě budoucí neschválilo, po doplnění ji znovu projedná.

4. Rozpočtové opatření

Hana Suková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením číslo 1 a 2/2017, zpracovaným účetní paní Míkovou. Rozpočtová opatření tvoří přílohu tohoto zápisu OZ.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

5. Projednání nájemní smlouvy ŘSD pro dočasnou mezideponii zeminy

Starosta p. Zasadil seznámil zastupitele s textem smlouvy s ŘSD pro dočasnou mezideponii zeminy. Ing. Machová vznesla důležité připomínky, že obec dle tohoto návrhu nemá možnost, jak případně od smlouvy odstoupit. Dále v textu není ošetřeno uvedení do náležitého stavu po ukončení skládky, ani termín ukončení skládky. Obec by ve smlouvě chtěla ošetřit sankcí případné škody, které by mohly vzniknout vlastníkům sousedních pozemků a poškozením komunikací.

Zastupitelstvo pověřilo starostu pana Zasadila, aby smlouvu projednal s naší právníčkou paní Pomijovou, poté bude znovu projednáno v OZ.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

6. Opětovné projednání smlouvy o spolupráci a partnerství s TO Třeboňsko

Starosta p. Zasadil seznámil zastupitele s textem smlouvy s TO Třeboňsko. Smlouva je bezúplatná, slouží k prezentaci obce Neplachov.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

7. Schválení záměrů na prodej, či pronájem pozemků dle došlých žádostí

Zastupitelstvo projednalo záměry na odprodej pozemků dle předložené dokumentace a geometrických plánů:

1. záměr na odprodej pozemku 1755/125 o výměře 99 m² Janě Miškové,
2. záměr na odprodej pozemků 494/49 54 m² a 550/23 162 m² ing. Jiřině Bočkové,
3. záměr na odprodej pozemku 1755/124 65 m² Nikole Zasadilové

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

8. Projednání došlých žádostí

Zastupitelstvo projednalo žádost o příspěvek OZ Krapet Dynín a schválilo finanční dar ve výši 5.000,- Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

Zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem sálu v KD na 25.03.2017 paní Polívkové, Neplachov 87 za úklid.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

9. Výběr firem k obeslání akci „Obnova vnitřního vybavení kaple Sv. Václava“

Starosta obce pan Zasadil informoval zastupitele o nabídce od firmy Dřevoum s.r.o., České Budějovice pana Veselého na rekonstrukci vybavení kaple v částce 166.500,- Kč bez dph. K nabídce nebyl připojen rozpis nákladů, starosta ho vyzve k doplnění. Dle našich interních pravidel poptáme další dvě firmy k předložení nabídky.

Obeslání budou: Truhlářství Zbyněk Lukas, Dobrá Voda u ČB
Truhlářství Petr Daniel, České Budějovice.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

10. Diskuze, různé

Starosta obce pan Zasadil informoval zastupitele o došlém vyúčtování vodného ČEVAK a. s. za hospodářský rok 2016. Obci bude vrácen přeplatek 52.709,- Kč, což je nejlepší výsledek za uplynulá léta. Obchodním měřidlem bylo převzato 15.921 m³ pitné vody, vyfakturováno bylo 14.629 m³ pitné vody.

Zástupce starosty pan Mizera informoval o probíhajících jednáních ohledně přípravy výstavby hřiště s projektanty. Zatím se odhady pohybují okolo 16,6 mil. Kč bez dph 21%. Dotace není přislíbena.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

11. Obeslání firem s žádostí o nabídku na zhotovení vrtu na budoucím hřišti

Zastupitelstvo projednalo a osloví o předložení nabídky následující firmy:

Hydrozdroj Veselí nad Lužnicí
Stavební geologie České Budějovice
ABBOS České Budějovice
Hydroprůzkum České Budějovice

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace pro TJ Sokol Neplachov

Zástupce starosty pan Blažek předložil žádost TJ Sokol Neplachov o poskytnutí účelové dotace na provoz oddílu kopané na 149.000,- Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2017.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

13. Usnesení

Usnesení číslo č. 28 z 28. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 20. 03. 2017:

1. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo smlouvu na dočasný zábor** obecních pozemků SUDOP Praha dle bodu č. 3 programu.
2. Zastupitelstvo obce Neplachov **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1 a1/2017.
3. Zastupitelstvo obce Neplachov **neschválilo smlouvu s ŘSD** na dočasné uložení zeminy. Po konzultaci s právníčkou bude znovu projednáno.
4. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo smlouvus TO Třeboňsko.**
5. Zastupitelstvo **schválilo záměr** na odprodej pozemků dle bodu č. 7 programu
6. Zastupitelstvo **schválilo finanční dar** 5.000,- Kč OZ Krapet Dynín
7. Zastupitelstvo **schválilo pronájem sálu KD** na 25.3.2017 paní Polívkové za úklid.
8. Zastupitelstvo **schválilo obeslání následujících firem na rekonstrukci vybavení kaple**
Truhlářství Zbyněk Lukas, Dobrá Voda u ČB
Truhlářství Petr Daniel, České Budějovice.
9. Zastupitelstvo **schválilo obeslání následujících firem na zhotovení vrtu**
Hydrozdroj Veselí nad Lužnicí
Stavební geologie České Budějovice
ABBOS České Budějovice
Hydroprůzkum České Budějovice
10. Zastupitelstvo **schválilo žádost a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro TJ Sokol Neplachov na rok 2017 ve výši 149.000,- Kč.**

Hlasování o usnesení:

PRO

7

PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Starosta: Luboš Zasadil

Zapsal : Václav Mizera

Ověřily : Marie Vaněčková

 Věra Machová

Rozpočtové opatření č. 1 / 2017

zpracováno: 2.1.2017

strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	6330	4134	000	0,00	50 000,00	50 000,00	Převody z rozpočtových účtů
		Paragraf	6330	celkem:		0,00	50 000,00	50 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn *
		Org: 0000		celkem:		0,00	50 000,00	50 000,00	
PŘÍJMY celkem						0,00	50 000,00	50 000,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
2)	000000000	0000	1019	6130	000	0,00	12 485,00	12 485,00	Pozemky
		Paragraf	1019	celkem:		0,00	12 485,00	12 485,00	Ostatní zemědělská a potr.činnost a rozvoj *
3)	000000000	0000	3639	5171	000	0,00	37 000,00	37 000,00	Opravy a udržování
		Paragraf	3639	celkem:		0,00	37 000,00	37 000,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař *
4)	000000000	0000	3723	5169	000	0,00	23 000,00	23 000,00	Nákup ostatních služeb
		Paragraf	3723	celkem:		0,00	23 000,00	23 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebe *
5)	000000000	0000	6171	5166	000	0,00	40 000,00	40 000,00	Konzultační, poradenské a práv
		Paragraf	6171	celkem:		0,00	40 000,00	40 000,00	Činnost místní správy *
6)	000000000	0000	6330	5348	000	0,00	50 000,00	50 000,00	Převody do vlastní pokladny
		Paragraf	6330	celkem:		0,00	50 000,00	50 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn *
7)	000098193	0000	6402	5366	000	0,00	8 217,00	8 217,00	Výdaje z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obcemi
		Paragraf	6402	celkem:		0,00	8 217,00	8 217,00	Finanční vypořádání minulých let *
		Org: 0000		celkem:		0,00	170 702,00	170 702,00	
VÝDAJE celkem						0,00	170 702,00	170 702,00	

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
8)	000000000	0000	0000	8115	000	8 913 767,00	120 702,00	9 034 469,00	Změna stavu krátkodobých prost
		Paragraf	0000	celkem:		8 913 767,00	120 702,00	9 034 469,00	*
		Org: 0000		celkem:		8 913 767,00	120 702,00	9 034 469,00	
FINANCOVÁNÍ celkem						8 913 767,00	120 702,00	9 034 469,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1/2017

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením

na zasedání dne 02.01.2017.

Zpracoval: Míková Věra dne: 2.1.2017

Rozpočtové opatření č. 2 / 2017

zpracováno: 1.2.2017

strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	0000	1122	000	0,00	45 410,00	45 410,00	Daň z příjmů právnických osob	
		Paragraf 0000		celkem:		0,00	45 410,00	45 410,00		*
2)	000000000	0000	3745	3122	000	0,00	499 000,00	499 000,00	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodobého majetku	
		Paragraf 3745		celkem:		0,00	499 000,00	499 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	*
		Org: 0000		celkem:		0,00	544 410,00	544 410,00		
PŘÍJMY celkem						0,00	544 410,00	544 410,00		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
3)	000000000	0000	2141	5137	000	0,00	10 152,00	10 152,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	
4)	000000000	0000	2141	5171	000	10 000,00	6 800,00	16 800,00	Opravy a udržování	
		Paragraf 2141		celkem:		10 000,00	16 952,00	26 952,00	Vnitřní obchod	*
5)	000000000	0000	3392	5171	000	0,00	1 400,00	1 400,00	Opravy a udržování	
		Paragraf 3392		celkem:		0,00	1 400,00	1 400,00	Zájmová činnost v kultuře	*
6)	000000000	0000	6171	5166	000	40 000,00	40 000,00	80 000,00	Konzultační, poradenské a práv	
		Paragraf 6171		celkem:		40 000,00	40 000,00	80 000,00	Činnost místní správy	*
7)	000000000	0000	6399	5365	000	0,00	45 410,00	45 410,00	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	
		Paragraf 6399		celkem:		0,00	45 410,00	45 410,00	Ostatní finanční operace	*
		Org: 0000		celkem:		50 000,00	103 762,00	153 762,00		
VÝDAJE celkem						50 000,00	103 762,00	153 762,00		

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
8)	000000000	0000	0000	8115	000	9 034 469,00	-440 648,00	8 593 821,00	Změna stavu krátkodobých prost	
		Paragraf 0000		celkem:		9 034 469,00	-440 648,00	8 593 821,00		*
		Org: 0000		celkem:		9 034 469,00	-440 648,00	8 593 821,00		
FINANCOVÁNÍ celkem						9 034 469,00	-440 648,00	8 593 821,00		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2/2017

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením

na zasedání dne 01.02.2017.

Zpracoval: Míková Věra dne: 1.2.2017

Veřejnosprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Neplachov

I. Obecná ustanovení

Zastupitelstvo Obce Neplachov rozhodlo svým usnesením č. 10, ze dne 20. 3. 2017 podle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

II. Poskytovatel a příjemce dotace

1. Poskytovatelem dotace podle této smlouvy je Obec Neplachov, IČ 00581801, DIČ CZ00581801, plátce DPH, se sídlem Neplachov 47, 373 65 Dolní Bukovsko, zastoupená starostou obce Lubošem Zasadilem.
2. Příjemcem dotace je Tělovýchovná jednota Sokol Neplachov, IČ 65011406, neplátce DPH, Neplachov, zastoupená Lukášem Blažkem.

III. Účel dotace, výše dotace a její časové užití

Účelem dotace jsou v souladu s rozhodnutím samosprávného orgánu obce a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. prostředky určené na provoz Tělovýchovné jednoty Sokol Neplachov.

Příjemce dotace je povinen užít dotaci jen k provozním činnostem klubu, prostředky přidělené jako dotace nesmí příjemce poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s činnostmi klubu.

Dotace bude poskytnuta ve výši 149 000,- Kč bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele č. 33528-231/0100, na účet příjemce č.: 51 – 8906960207 / 0100 po nabytí platnosti této smlouvy.

O užití dotace vede příjemce samostatnou průkaznou účetní evidenci. Dále se zavazuje uchovávat tuto účetní evidenci po dobu pěti let po poskytnutí dotace.

Dotace je poskytována k užití v období do 21. 12. 2017.

IV. Vyúčtování dotace, veřejnosprávní kontrola

Do 22. 12. 2017 předloží příjemce vyúčtování formou soupisu účetních dokladů souvisejících s čerpáním dotace s uvedením výše částky a účelu platby u jednotlivých dokladů.

Nevyčerpané prostředky budou vráceny na účet obce č.: 33528 - 231 / 0100 do 28. 12. 2017.

Po předložení vyúčtování dotace poskytovatel provede u příjemce dotace veřejnosprávní kontrolu, ze které bude vyhotoven zápis. Pokud by bylo při kontrole zjištěno, že poskytnuté prostředky byly použity neoprávněně, je příjemce povinen vrátit neoprávněně použité prostředky na účet obce do 28. 12. 2017.

Zápis o provedené kontrole bude zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce obce.

V. Ostatní ujednání, závěrečná ujednání

Příjemce dotace souhlasí se zpracováním jeho údajů poskytovatelem dotace s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Tento souhlas je příjemcem poskytován a udělován do budoucna na dobu neurčitou pro vnitřní potřeby poskytovatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Zároveň příjemce souhlasí s možným zpřístupněním nebo zveřejněním této smlouvy v plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech majících povahu originálu, poskytovatel obdrží 2 výtisky, příjemce obdrží 1 výtisk.

Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma stranami, po předchozím schválení zastupitelstvem obce.

Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami vlastnoručně podepsána.

Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem převodu prostředků z účtu poskytovatele.

V Neplachově, dne: 22. 3. 2017

.....

Poskytovatel

.....

Příjemce



TJ Sokol Neplachov
Neplachov
373 65
IČO: 65011406

Obec Neplachov
Zastupitelstvo obce Neplachov
Neplachov 47
373 65 Dolní Bukovsko

V Neplachově dne 10. 3. 2017

Žádost o příspěvek na provoz oddílu na rok 2017

Dle již předloženého rozpočtového výhledu oddílu TJ Sokol Neplachov na rok 2017 zdvořile žádáme o příspěvek 149 000,- Kč na provoz oddílu, pronájem hrací plochy a nezbytné náležitosti s tímto spojené.

Žádáme o příspěvek na rok 2017, s tím, že bude-li poskytnut, vyúčtování provedeme do 22. 12. 2017 a případné nevyčerpané prostředky vrátíme zpět na účet obce Neplachov do 28. 12. 2017.

Odůvodnění žádosti: TJ Sokol Neplachov je nezisková organizace s vlastními nedostatečnými prostředky na provoz.

Za TJ Sokol Neplachov

Lukáš Blažek – jednatel oddílu