Z á p i s
o průběhu 29. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 1. 5. 2017 v budově OÚ v Neplachově v období 2014 - 2018

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7 - Blažek, Machová, Švec, Vaněčková, Zasadil, Mizera, Suková
Počet omluvených členů zastupitelstva: 0
Počet neomluvených členů zastupitelstva: 0
Hosté: pan a paní Trachtovi, paní Šnoblová

Začátek: 19 : 30 hod.
Konec: 22 : 00 hod.

Program:

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání žádostí SUDOP Praha – IV. železniční koridor
4. Rozpočtové opatření č. 3 a 4/2017
5. Projednání nájemní smlouvy ŘSD pro dočasnou „mezideponii zeminy“
6. Výběr zhotovitele na akci „Vrt pro nový sportovní areál“
7. Schválení záměrů na prodej, či pronájem pozemků dle došlých žádostí
8. Projednání došlých žádostí
9. Výběr zhotovitele na akci „Obnova vnitřního vybavení kaple Sv. Václava“
10. Diskuze, různé
11. Usnesení

Dvacáté deváté zasedání zastupitelstva obce Neplachov ve volebním období 2014 – 2018 zahájil jako obvykle starosta obce pan Luboš Zasadil, který přivítal přítomné zastupitele a hosty. Uvedl, že se na zasedání dostavilo 7 ze 7 zvolených zastupitelů. Zastupitelstvo obce Neplachov je tedy schopné usnášet se.

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů

Starosta obce pan Luboš Zasadil přednesl program dnešní schůze. Zastupitelé po **schválili** program všemi hlasy. Zapisovatelem ze zasedání byl navržen Lukáš Blažek a ověřovateli zápisu Hana Suková a Petr Švec.

Zastupitelé návrh zapisovatele a ověřovatelů schválili všemi hlasy.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce pan Luboš Zasadil společně s přítomnými zastupiteli provedl kontrolu usnesení z předešlého zasedání OZ ze dne 20. 3. 2017. **Ke kontrole nebyly připomínky.**

3. Projednání žádostí SUDOP Praha – IV. železniční koridor

SUDOP Praha zaslal novou žádost. resp. smlouvu o dočasný zábor pozemků z důvodu výstavby železničního koridoru (viz. zápis z minulé schůze), ve které jsou bohužel opět chybné údaje. Zastupitelstvo proto chybnou smlouvu neprojednávalo. Bude projednána na dalším zasedání OZ, snad již se správnými údaji.

4. Rozpočtové opatření č. 3 a 4/2017

Hana Suková seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními číslo 3 a 4/2017, připravené účetní obce paní Míkovou. Rozpočtová opatření tvoří přílohu tohoto zápisu OZ.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

5. Projednání nájemní smlouvy ŘSD pro dočasnou „mezideponii zeminy“

Zastupitelstvo chtělo znovu projednat smlouvu s ŘSD pro dočasnou mezideponii zeminy, bohužel do zasedání OZ nepřišla reakce z ŘSD k připomínkám, které jsme předložili při předchozím projednávání uvedené smlouvy. Bude projednáno na dalším zasedání po reakci ŘSD.

6. Výběr zhotovitele na akci „Vrt pro nový sportovní areál“

Zastupitelstvo do zasedání obdrželo pouze dvě nabídky. Starosta pan Zasadil ještě dodatečně vyzve společnost ABBOS CZ s.r.o. k upřesnění nabídky do následujícího zasedání OZ.

7. Schválení záměrů na prodej, či pronájem pozemků dle došlých žádostí

Zastupitelstvo dle záměru z minulého zasedání **schválilo** prodej pozemků paní Janě Míškové a Nikole Zasadilové. Tj. pozemky p. č. 1755/125 o výměře 99 m^2 a p. č. 1755/124 o výměře 65 m^2 za obvyklou cenu 25,- Kč / m^2.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy prodej pozemků p. č. 1755/125 a p. č. 1755/124.

Dále zastupitelstvo **neschválilo** prodej pozemků p. č. 494/49 o výměře 54 m^2 a p. č. 550/23 o výměře 162 m^2 ing. Jiřině Bočkové. Důvodem je nesplnění jedné z podmínek prodeje obecních pozemků, a to souhlas majitelů okolních pozemků. Tím pádem obec od prodeje těchto pozemků ustupuje.

Zastupitelstvo neschválilo všemi hlasy prodej pozemků p. č. 494/49 a p. č. 550/23.

8. Projednání došlých žádostí

* SDH Neplachov předložil žádost o nákup přívěsu a dovybavení Škody Octavie tažným zařízením v celkové hodnotě 30 000,- Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

* Společnost E.ON ČB zaslala dvě žádosti o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen na pozemcích p. č. 1755/88 a p. č. 550/9 za poplatek 5000,- Kč / smlouva. V obou případech se jedná o přivedení kabelu NN.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

9. Výběr zhotovitele na akci „Obnova vnitřního vybavení kaple Sv. Václava“

Starosta obce pan Zasadil informoval zastupitele, že oslovené firmy nezaslaly do konání OZ žádné další nabídky. Je tak pouze jediná nabídka, a to od firmy Dřevoum s.r.o. s částkou 166 500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo se dohodlo, že bude oslovena ještě další firma, Truhlářství Ladislav Londák.

10. Diskuze, různé

* Starosta obce pan Zasadil informoval zastupitele o nabídce pana Jana Nussbauera na osázení květináčů před KD Neplachov za částku 12 900,- Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy.

* Zástupce starosty pan Mizera informoval zastupitele o lesním hospodářství za první kvartál 2017 – příjmy: 561 514,- Kč a výdaje: 272 586,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

* Zastupitelstvo řešilo neoprávněné parkování vozidel pana Josefa Kříhy ml. na obecních pozemcích.

* Dále zastupitelé řešili neustále se opakující nepořádek kolem kontejnerů na tříděný odpad. Bude řešeno fotopastmi a následně přestupkovou komisí!

* Vyhlášeno bude opět upozornění pro majitele psů, aby po svých „čtyřnohých kamarádech" uklízeli a udržovali pořádek. Nejen na chodnících a silnicích v obci, ale i na dětském hřišti, nebo je tam nechodili venčit!

* Zastupitelé také projednali tak trochu zmateně prezentované členství resp. partnerství v TO (turistická oblast) Třeboňsko. Výsledek je takový, že pro tento rok je obec Neplachov aktivním členem TO Třeboňsko bez nutnosti platit členské příspěvky.

* Starosta pan Zasadil informoval o zprávě nezávislého auditora o ověření ekonomických informací. Viz. příloha.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

11. Usnesení

Usnesení číslo č. 29 z 29. zasedání zastupitelstva obce Neplachov konaného dne 1. 5. 2017:

1. Zastupitelstvo obce Neplachov **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 3 a 4/2017.
2. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** prodej pozemků p. č. 1755/125 o výměře 99 m² a p. č. 1755/124 o výměře 65 m² za cenu 25,- Kč / m².
3. Zastupitelstvo obce Neplachov **neschválilo** prodej pozemků p. č. 494/49 p. č. 550/23.
4. Zastupitelstvo obce Neplachov **schválilo** nákup přívěsu a dovybavení Škody Octavie tažným zařízením v celkové hodnotě 30 000,- Kč.
5. Zastupitelstvo **schválilo** dvě žádosti Společnost E.ON ČB o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen na pozemcích p. č. 1755/88 a p. č. 550/9 za poplatek 5000,- Kč / smlouva.
6. Zastupitelstvo **schválilo** nabídku pana Jana Nussbauera na osázení květináčů před KD Neplachov za částku 12 900,- Kč.
7. Zastupitelstvo **bere na vědomí** zprávu o lesním hospodářství za první kvartál 2017.
8. Zastupitelstvo **bere na vědomí** zprávu nezávislého auditora o ověření ekonomických informací.

Hlasování o usnesení:

PRO	7
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Starosta:	**Luboš Zasadil**	.....
Zapsal :	**Lukáš Blažek**	.....
Ověřily :	**Hana Suková**	.....
	Petr Švec	.....

Rozpočtové opatření č. 3 / 2017

zpracováno: 1.3.2017
strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	2141	2132	000	12,00	2,00	14,00	Příjmy z pronájmu ostatních ne	
	Paragraf		**2141**	**celkem:**		**12,00**	**2,00**	**14,00**	**Vnitřní obchod**	*
2)	000000000	0000	3745	3122	000	499 000,00	-499 000,00	0,00	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodobého majetku	
	Paragraf		**3745**	**celkem:**		**499 000,00**	**-499 000,00**	**0,00**	**Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**	*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**499 012,00**	**-498 998,00**	**14,00**		
3)	000000000	1111	3745	3122	000	0,00	499 000,00	499 000,00	Přijaté příspěvky na pořízení dlouhodobého majetku	
	Paragraf		**3745**	**celkem:**		**0,00**	**499 000,00**	**499 000,00**	**Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**	*
	Org:	**1111**		**celkem:**		**0,00**	**499 000,00**	**499 000,00**		
PŘÍJMY celkem						**499 012,00**	**2,00**	**499 014,00**		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
4)	000000000	0000	2141	5139	000	0,00	2 000,00	2 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
	Paragraf		**2141**	**celkem:**		**0,00**	**2 000,00**	**2 000,00**	**Vnitřní obchod**	*
5)	000000000	0000	3392	5171	000	1 400,00	8 000,00	9 400,00	Opravy a udržování	
	Paragraf		**3392**	**celkem:**		**1 400,00**	**8 000,00**	**9 400,00**	**Zájmová činnost v kultuře**	*
6)	000000000	0000	3399	5139	000	5 000,00	2 000,00	7 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
	Paragraf		**3399**	**celkem:**		**5 000,00**	**2 000,00**	**7 000,00**	**Ostatní záležitost kultury, církví a sděl. prostře**	*
7)	000000000	0000	3745	6122	000	0,00	329 850,00	329 850,00	Stroje, přístroje a zařízení	
	Paragraf		**3745**	**celkem:**		**0,00**	**329 850,00**	**329 850,00**	**Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**	*
8)	000098193	0000	6402	5364	000	0,00	8 217,00	8 217,00	Vratky veř.rozp.ústř.úr.transferů posk.v min.rozp.obd	
9)	000098193	0000	6402	5366	000	8 217,00	-8 217,00	0,00	Výdaje z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obcemi	
	Paragraf		**6402**	**celkem:**		**8 217,00**	**0,00**	**8 217,00**	**Finanční vypořádání minulých let**	*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**14 617,00**	**341 850,00**	**356 467,00**		
10)	000000000	1111	3745	6122	000	0,00	499 000,00	499 000,00	Stroje, přístroje a zařízení	
	Paragraf		**3745**	**celkem:**		**0,00**	**499 000,00**	**499 000,00**	**Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**	*
	Org:	**1111**		**celkem:**		**0,00**	**499 000,00**	**499 000,00**		
VÝDAJE celkem						**14 617,00**	**840 850,00**	**855 467,00**		

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
11)	000000000	0000	0000	8115	000	8 593 821,00	840 848,00	9 434 669,00	Změna stavu krátkodobých prost	
	Paragraf		**0000**	**celkem:**		**8 593 821,00**	**840 848,00**	**9 434 669,00**		*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**8 593 821,00**	**840 848,00**	**9 434 669,00**		
FINANCOVÁNÍ celkem						**8 593 821,00**	**840 848,00**	**9 434 669,00**		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3/2017

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením **na zasedání dne 01.03.2017.**

Zpracoval: Míková Věra dne: 1.3.2017

Rozpočtové opatření č. 4 / 2017

zpracováno: 1.4.2017
strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	2310	2324	000	50 000,00	3 000,00	53 000,00	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	
	Paragraf		**2310**	**celkem:**		**50 000,00**	**3 000,00**	**53 000,00**	**Pitná voda**	*
2)	000000000	0000	3392	2132	000	0,00	5 000,00	5 000,00	Příjmy z pronájmu ostatních ne	
	Paragraf		**3392**	**celkem:**		**0,00**	**5 000,00**	**5 000,00**	**Zájmová činnost v kultuře**	*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**50 000,00**	**8 000,00**	**58 000,00**		
PŘÍJMY celkem						**50 000,00**	**8 000,00**	**58 000,00**		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
3)	000000000	0000	2141	5162	000	0,00	1 800,00	1 800,00	Služby telekomunikací a radiokomunikací	
	Paragraf		**2141**	**celkem:**		**0,00**	**1 800,00**	**1 800,00**	**Vnitřní obchod**	*
4)	000000000	0000	5512	5137	000	20 000,00	2 000,00	22 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majet	
	Paragraf		**5512**	**celkem:**		**20 000,00**	**2 000,00**	**22 000,00**	**Požární ochrana - dobrovolná část**	*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**20 000,00**	**3 800,00**	**23 800,00**		
VÝDAJE celkem						**20 000,00**	**3 800,00**	**23 800,00**		

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
5)	000000000	0000	0000	8115	000	9 434 669,00	-4 200,00	9 430 469,00	Změna stavu krátkodobých prost	
	Paragraf		**0000**	**celkem:**		**9 434 669,00**	**-4 200,00**	**9 430 469,00**		*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**9 434 669,00**	**-4 200,00**	**9 430 469,00**		
FINANCOVÁNÍ celkem						**9 434 669,00**	**-4 200,00**	**9 430 469,00**		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4/2017

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením **na zasedání dne 01.04.2017.**

Zpracoval: Míková Věra dne: 1.4.2017

Na základě našeho ověření můžeme potvrdit, že:

1) **čerpání nadačního příspěvku je v souladu se schváleným účelem a rozpočtem projektu „Pořízení sekacího malotraktoru", na který byl nadační příspěvek poskytnut;**
2) **byla dodržena věcná skladba nákladů na projekt uvedených ve schváleném rozpočtu;**
3) **výše odchylky čerpání jednotlivých položek oproti jednotlivým položkám uvedeným ve schváleném rozpočtu v Žádosti o nadační příspěvek, odpovídá podmínkám stanoveným ve smlouvě č. 77_16 v čl.II, bod 2, písm.h);**
4) **účtování o čerpání nadačního příspěvku je oddělené, správné a na základě průkazných daňových dokladů a dokladů o jejich úhradách.**

V Jindřichově Hradci, dne 7. 4. 2017

Moore Stephens s.r.o.
Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5
oprávnění číslo 462

.....

Ing. Martin Tuček

auditor, č. oprávnění 1443

IDENTIFIKACE AUDITORA
Moore Stephens s.r.o.
Nádražní 344/23
150 00 Praha 5
IČ 26402220, auditorské oprávnění 462