

ZMĚNA Č. 1 ÚP NEPLACHOV

HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA :

HRANICE, ZNAČENÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNOU Č. 1 ÚP NEPLACHOV
	SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE = hranice katastrálního území = řešené území
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	PLOCHY URČENÉ K PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

Z1-1 až Z1-9 OZNAČENÍ LOKALIT ZMĚNY Č.1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

		PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy venkovského charakteru
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ kombinované protipovodňové a revitalizační opatření
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ vodní plochy a toky

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LOKÁLNÍ BOKORIDOR

PRVKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

		T4 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - kanalizace
		T7 vodní stoka - protipovodňové opatření

PLOCHY A PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU Č.1 ÚP NEPLACHOV:

PRVKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

		T7 vodní stoka - protipovodňové opatření
--	--	--

	ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	Razítka
Správní orgán, který Změnu č.1 ÚP Neplachov vydal	ZASTUPITELSTVO OBCE NEPLACHOV	
Datum nabytí účinnosti		
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Luboš Lacina vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice	

Zakázka	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEPLACHOV	Razítko zpracovatele	
Obsah	HLAVNÍ VÝKRES		
Měřítko	1 : 5 000		
Datum vyhotovení	ŘÍJEN 2021		
	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Arnošt Janko	
	Zpracoval	Ing. arch. Arnošt Janko	Číslo výkresu
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	Číslo paré
	Telefon	387718439, 387718450	2

Změna č.1 ÚP Neplachov řeší aktualizaci zastavěného území obce. Tato úprava je provedena v rámci řešených lokalit Z1-7, Z1-8 a Z1-9.

Změna č.1 ÚP Neplachov upravuje v textové části podmínky pro plochu BV4 s předepsaným zpracováním územní studie.

Změna č.1 ÚP Neplachov vypouští v textové části podrobnosti, které jsou nad podrobnost územního plánu.